



Gemeente Rotterdam

College van Burgemeester en Wethouders

drs. S.A. Kurvers MPA

Wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie Gebouwde Omgeving

Bezoekadres: Stadhuis Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Website: www.rotterdam.nl

E-mail: informatiebeheer@rotterdam.nl

Inlichtingen: I. de Bont

Telefoon: 06-53501746

Cluster: Stadsontwikkeling

Ons kenmerk: BS22/00072 22bb00659

Uw kenmerk:

Datum: 8 februari 2022

Betref: Ingekomen brief Burgerpanel inzake advies
studentenhuisvesting

Stichting Burgerpanel Rotterdam

t.a.v. de heer H. Groeneveld

Postbus 3226

3003 AE Rotterdam

Per e-mail: info@burgerpanelrotterdam.nl

Geachte heer Groeneveld,

Op 17 januari jl. heeft u een brief gestuurd waarin u mij een aantal conclusies en adviezen voorlegt op het gebied van studentenhuisvesting. Dank hiervoor en voor uw nauwe betrokkenheid bij dit onderwerp. Ik zal uw advies ter harte nemen. In deze brief ga ik in op een aantal conclusies die u trekt en zal ik aangeven wat we met uw advies zullen doen.

U geeft aan ontevreden te zijn over de wijze waarop de gemeente acteert op het onderwerp Studentenhuisvesting en het terugdringen van het tekort. Zo geeft u aan dat de gemeente onvoldoende actie onderneemt om het tekort aan studentenhuisvesting op te lossen, dat een grondige analyse hiervan ontbreekt, er onvoldoende grip is op de cijfers en de gemeente te weinig middelen heeft om invloed uit te oefenen.

Ik kan u in ieder geval melden dat dit onderwerp onze volle aandacht heeft. Hierin werken we nauw samen met onze samenwerkingspartners, namelijk de onderwijsinstellingen, studentenhuisvesters (SSH en Stadswonen), en de studentenorganisaties. We werken momenteel aan een gezamenlijk Actieplan Studentenhuisvesting. Dit Actieplan zal gebaseerd zijn op uitgebreide data, aan de hand waarvan een analyse wordt gemaakt van de belangrijkste problemen. Voor elk afzonderlijk probleem zullen concrete acties worden benoemd die in samenwerking met hierboven genoemde partners uitgevoerd zullen worden. Maatregelen om het tekort te verminderen zijn onderdeel van dit actieplan.

U geeft aan dat de gemeente onvoldoende grip heeft op de cijfers en dat een grondige analyse van de krapte in studentenhuisvesting ontbreekt. Het onderzoeksbureau ABF levert met de landelijke en lokale monitor Studentenhuisvesting echter jaarlijks uitgebreide resultaten over zowel de



kwantitatieve als kwalitatieve vraag, aanbod en tekorten en hoe dit zich in de tijd ontwikkelt. In de lokale monitor staan ook cijfers met betrekking tot het MBO.

U geeft in uw brief een drietal adviezen. Hieronder geef ik per advies aan wat we met uw advies zullen doen.

Als eerste adviseert u jaarlijks onderzoek te doen naar de stand van de studenthuisvesting in Rotterdam en wensen en eisen van studenten. Dit jaarlijks onderzoek gebeurt al door middel van de hierboven genoemde lokale monitor van het ABF. Dit onderzoek is onder andere gebaseerd op uitkomsten van enquêtes die onder studenten worden uitgezet. Dit onderzoek is voor ons de basis. Daarnaast vragen we regelmatig de meest recente cijfers m.b.t. studentenaantallen op bij de onderwijsinstellingen en vragen we de studentenhuisvesters ook hun meest recente data te overleggen.

Als tweede raadt u aan om halfjaarlijkse spiegelsessies te houden met de universiteiten, HBO en mbo-instellingen uit de omgeving over actuele studentenaantallen. Ik kan u melden dat de werkgroep studentenhuisvesting 4 keer per jaar bijeenkomt. Verschillende onderwijsinstellingen, inclusief het MBO maken deel uit van deze werkgroep. Het onderwerp studentenaantallen en de ontwikkeling hierin staat hier regelmatig op de agenda.

Uw derde advies betreft de vraag om een grootschalig onderzoek te starten naar de mogelijkheden en onmogelijkheden om actief verantwoordelijkheid te nemen op het gebied van studentenhuisvesting. Zoals hierboven reeds toegelicht werken we momenteel aan het opstellen van een Actieplan Studentenhuisvesting. Hiermee nemen we als gemeente de regie om de knelpunten op het gebied van studentenhuisvesting aan te pakken.

Met deze brief verwacht ik u meer duidelijkheid te hebben gegeven over de wijze waarop we samen met onze partners werken aan de thema's die spelen op het gebied van studentenhuisvesting. Zoals hierboven aangegeven nemen we u adviezen ter harte en zullen we dit verwerken in het Actieplan Studentenhuisvesting dat eind mei gereed moet zijn. Zodra dit gereed is zal ik u een exemplaar toesturen.

Met vriendelijke groet,

Bas Kurvers
Wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie Gebouwde Omgeving